



Zainwestujmy razem w środowisko
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Możliwości dofinansowania przedsięwzięć w zakresie EE i OZE w budownictwie. Oferty dla osób fizycznych.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



**Rzeczpospolita
Polska**



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wsparcie finansowe realizacji przedsięwzięć

Środki z funduszy europejskich
i zagranicznych

Środki Krajowe

POIiŚ 2014-2020

NFOŚiGW

• Środki własne NFOŚiGW

Linia demarkacyjna

RPO 2014-2020

• Środki WFOŚiGW

• Inne środki np. BOŚ



Program priorytetowy „Czyste Powietrze”

Cel programu

Poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z nowo budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych.

Budżet

103 mld zł

Forma dofinansowania

- Dotacja
- Pożyczka

Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym



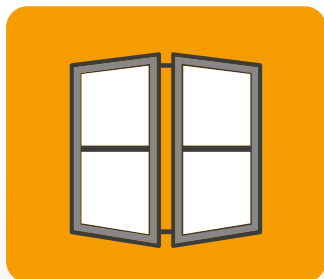
Program priorytetowy „Czyste Powietrze”

**Kto może
ubiegać się
o wsparcie**

- Osoby fizyczne będące właścicielami/ współwłaścicielami jednorodzinnego budynku mieszkalnego, lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą.
- Osoby fizyczne, które uzyskały zgodę na rozpoczęcie budowy jednorodzinnego budynku mieszkalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) i budynek nie został jeszcze przekazany lub zgłoszony do użytkowania.



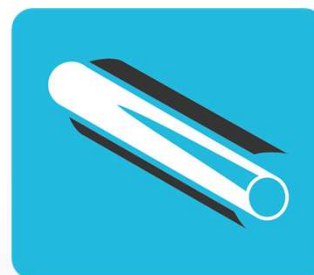
Program priorytetowy „Czyste Powietrze”



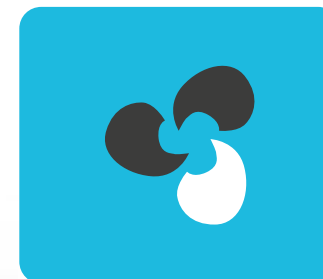
**Stolarka okienna
i drzwiowa**



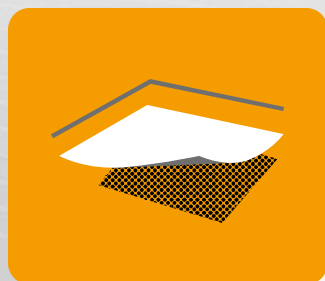
**Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne,
oddzielające pomieszczenia ogrzewane
od nieogrzewanych**



**Centralne ogrzewanie
i ciepła woda użytkowa**



**Wentylacja mechaniczna
z odzyskiem ciepła**



**Strop nad
nieogrzewaną piwnicą,
podłoga na gruncie**



Dach lub strop



**OZE: mikroinstalacje
fotowoltaiczne
i kolektory słoneczne**



Źródła ciepła

Źródło: www.nfosigw.gov.pl



Rodzaje przedsięwzięć dla budynków istniejących

	Pozwolenie na budowę wydane do 15.12.2002 r.,		Pozwolenie na budowę wydane po 15.12.2002 r.	
	źródło ciepła jest stare, niepełniające wymagań programu	źródło ciepła jest nowe, spełniające wymagania programu	źródło ciepła jest stare, niepełniając e wymagań programu	źródło ciepła jest nowe, spełniające wymagania programu
Wymiana źródła ciepła* na spełniające warunki programu wraz z przyłączami	X		X	
Docieplanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego lub pomieszczeń nieogrzewanych	X	X	X	
Wymiana stolarki zewnętrznej	X	X	X	
Montaż lub modernizacja instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej	X	X	X	
Zastosowanie instalacji odnawialnych źródeł energii: kolektory słoneczne; mikroinstalacja fotowoltaiczna <u>Uwaga:</u> dofinansowanie jedynie w formie pożyczki do 100% kosztów	X	X	X	X
Montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła	X	X	X	

* wymiana lub montaż indywidualnego źródła ciepła są możliwe gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe lub nie jest uzasadnione ekonomicznie



Rodzaje przedsięwzięć dla budynków nowo budowanych

	Budynek nowo budowany*	
	Brak źródła ciepła	Istniejące źródło ciepła spełnia wymagania programu
Zakup i montaż źródła ciepła** spełniającego warunki programu wraz z przyłączami	X	
Zastosowanie instalacji odnawialnych źródeł energii: kolektory słoneczne; mikroinstalacja fotowoltaiczna <u>Uwaga:</u> dofinansowanie jedynie w formie pożyczki do 100% kosztów	X	X
Montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła	X	X

* warunkiem przystąpienia do programu jest spełnianie przez przegrody norm izolacyjności określonych w Warunkach Technicznych obowiązujących od 31.12.2020 r.

** wymiana lub montaż indywidualnego źródła ciepła są możliwe, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe lub nie jest uzasadnione ekonomicznie

Zainwestujmy razem w środowisko



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Warunki dofinansowania – aspekty finansowe

- Okres, w którym mogą być ponoszone koszty kwalifikowane: od 01.01.2018 r. do 30.06.2029 r.
- Maksymalne koszty kwalifikowane, od których jest liczona wysokość dotacji – **53 tys. zł**
- Minimalna wartość kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia – **7 tys. zł**
- Oprocentowanie zmienne pożyczki wynosi WIBOR 12M + 70 pkt bazowych i **nie mniej niż 2% rocznie**
- Planowany okres spłaty pożyczki: **do 15 lat (180 miesięcy)**
- Możliwa karencja (zwłoka) w spłacie: **nie dłużej niż 12 miesięcy od zakończenia realizacji przedsięwzięcia**
- Udział powierzchni, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, w całkowitej ogrzewanej powierzchni budynku, pomniejsza koszt kwalifikowany przedsięwzięcia



Warunki dofinansowania – czas realizacji inwestycji

Okres realizacji przedsięwzięcia: do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy o dofinansowanie, lecz nie później niż do 30.06.2029 r.

Rozpoczęcie przedsięwzięcia rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) związanego z realizacją przedsięwzięcia i może nastąpić:

- od 01.01.2018 lecz nie wcześniej, niż 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie dla wniosków złożonych do 30.06.2019 r.,
- nie wcześniej niż złożenie wniosku o dofinansowanie, dla wniosków złożonych od 01.07.2019r ., z wyłączeniem dokumentacji projektowej i audytu energetycznego, które mogą być wykonane wcześniej.

Przedsięwzięcie nie może zostać zakończone przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie; data zakończenia realizacji będzie potwierdzona w protokole końcowym.



Intensywność dofinansowania – tabela nr 1

Tabela nr 1 dotyczy Wnioskodawców, którzy nie mogą skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej, w szczególności Wnioskodawców, których dochody nie podlegają opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz Wnioskodawców korzystających z dofinansowania dotyczącego nowo budowanych budynków jednorodzinnych.

Grupa	Kwota średniego miesięcznego dochodu / osoba w zł	Dotacja (procent kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Pożyczka	
			uzupełnienie do wartości dotacji	pozostałe koszty kwalifikowane
I	do 600	do 90%	do 10%	do 100%
II	601 - 800	do 80%	do 20%	do 100%
III	801 - 1 000	do 70%	do 30%	do 100%
IV	1 001 - 1 200	do 60%	do 40%	do 100%
V	1 201 - 1 400	do 50%	do 50%	do 100%
VI	1 401 - 1 600	do 40%	do 60%	do 100%
VII	powyżej 1 600	do 30%	do 70%	do 100%





Intensywność dofinansowania – tabela nr 2

Tabela nr 2 dotyczy Wnioskodawców, którzy rozliczając się indywidualnie lub wspólnie z małżonkiem, będą mogli skorzystać z ulgi termomodernizacyjnej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2246).

Dotacja w Programie stanowi uzupełnienie korzyści wynikających z ulgi termomodernizacyjnej.

Grupa	Kwota średniego miesięcznego dochodu / osoba w zł	Dotacja (procent kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Pożyczka		Kwota rocznego dochodu wnioskodawcy [zł]
			uzupełnienie do wartości dotacji	pozostałe koszty kwalifikowane	
I	do 600	do 90%	do 10%	do 100%	Nie dotyczy
II	601 - 800	do 80%	do 20%	do 100%	
III	801 - 1 000	do 67%	do 33%	do 100%	
IV	1 001 - 1 200	do 55%	do 45%	do 100%	
V	1 201 - 1 400	do 43%	do 57%	do 100%	
VI	1 401 - 1 600	do 30%	do 70%	do 100%	
VII	powyżej 1 600	do 18%	do 82%	do 100%	do 85 528
		do 15%	do 85%	do 100%	od 85 529 do 125 528
		0%	do 100%	do 100%	powyżej 125 528



Ważne informacje

Rodzaj przegrody budynku (temp. wew. ≥ 16 C)	Aktualne U_c (W/m ² K)	U_c od 1,01,2014 W/m ² K)	U_c od 1,01,2017 W/m ² K)	U_c od 1,01,2021* (W/m ² K)
Ściany zewnętrzne	0,30	0,25	0,23	0,20
Dachy, stropodachy	0,25	0,20	0,18	0,15
Podłogi na gruncie	0,45	0,30	0,30	0,30
Okna i drzwi balkonowe	1,70 / 1,80 / 1,90	1,30	1,10	0,90
Okna połaciowe	1,70 / 1,80	1,50	1,30	1,10
Drzwi zewnętrzne	2,60	1,70	1,50	1,30



Ważne informacje

Warunki dla wszystkich budynków

- W przypadku montażu indywidualnego źródła ciepła realizacja inwestycji może być wspierana jedynie w sytuacji, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest możliwe lub nie jest uzasadnione ekonomicznie.
- Warunkiem montażu kotła na węgiel, a od 1.07.2019 r. wszystkich kotłów na paliwo stałe, jest brak możliwości podłączenia lub brak uzasadnienia ekonomicznego podłączenia do sieci dystrybucji gazu.

Warunki dla nowych budynków

- W budynku nowo budowanym finansowany jest jedynie zakup i montaż źródła ciepła wraz z przyłączami, wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła oraz mikroinstalacja fotowoltaiczna i kolektory słoneczne.
- Wymiana źródła ciepła jest możliwa jedynie w przypadku, gdy przegrody spełniają/ będą spełniać normy określone w Warunkach Technicznych, obowiązujących od 31.12.2020 r.



WFOŚiGW w Poznaniu

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jest instytucją działającą na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska, finansującą przedsięwzięcia związane z szeroko rozumianą ochroną środowiska.

WFOŚiGW posiada status **samorządowej osoby prawnej**.

Fundusz udziela pomocy finansowej w postaci:

- 1) oprocentowanych pożyczek;
- 2) dotacji, w tym:
 - a) dopłat do oprocentowania kredytów bankowych,
 - b) dokonywania częściowych spłat kapitału kredytów bankowych,
 - c) dopłat do rat lub innych opłat ustalanych w umowach leasingu,
- 3) nagród za działalność na rzecz ochrony środowiska i gospodarki wodnej, niezwiązaną z wykonywaniem obowiązków pracowników administracji rządowej i samorządowej;
- 4) przekazania środków państwowym jednostkom budżetowym.





Zasady pomocy finansowej WFOŚiGW

- Środki finansowe są przyznawane po rozpatrzeniu wniosku, złożonego na obowiązującym w danym roku formularzu, na podstawie umowy cywilnoprawnej;
- Pomoc udzielana jest na przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska, **przynoszące konkretny, wymierny efekt ekologiczny;**
 - Pomocy udziela się osobom fizycznym nie prowadzącym działalności gospodarczej na podstawie odrębnych programów;
 - Pomocy nie udziela się na przedsięwzięcia zakończone;
- Podatek VAT nie stanowi kosztu przedsięwzięcia (jeżeli istnieje prawna możliwość jego odliczenia lub odzyskania);
- Rodzaje kosztów kwalifikowanych określają Regulaminy naborów wniosków.



Warunki dofinansowania w postaci pożyczek obowiązujące od 01.01.2019

- Wysokość oprocentowania pożyczek określone są w Regulaminach naborów wniosków;
- Pożyczki oprocentowane są od dnia wypłaty środków;
- Pożyczka udzielona przez Fundusz może być umorzona na warunkach określonych w Regulaminie naboru (planowane 10-20% umorzenia).
 - Umorzeniu nie podlegają odsetki;
- Możliwa karencja w spłacie pożyczki na wniosek Wnioskodawcy, na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy od daty zakończenia Przedsięwzięcia;
- Maksymalny okres trwania pożyczki łącznie z okresem karencji – do 15 lat;





Warunki dofinansowania w postaci pożyczek obowiązujące od 01.01.2019

- **Wysokość pożyczki** nie może przekraczać 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia
 - Umorzeniu nie podlegają:
 - ✓ Pożyczki o okresie krótszym niż okres trwałości przedsięwzięcia lub spłacone w okresie trwałości,
 - ✓ Pożyczki płatnicze,
 - ✓ Pożyczki udzielone na przedsięwzięcia dofinansowywane ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi;
- Dofinansowaniem objęte są wyłącznie fabrycznie nowe materiały i urządzenia
- Efekt ekologiczny należy uzyskać w ciągu 3 lat od zakończenia przedsięwzięcia.



Fundusz Termomodernizacji i Remontów

Premia termomodernizacyjna



O dofinansowanie projektu w ramach premii termomodernizacyjnej, mogą się ubiegać właściciele lub zarządcy:

- budynków mieszkalnych,
- budynków zbiorowego zamieszkania,
- budynków użyteczności publicznej stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego służących do wykonywania przez nie zadań publicznych,
- lokalnych sieci ciepłowniczych,
- lokalnych źródeł ciepła.

Adresaci programu

Z premii mogą korzystać inwestorzy bez względu na status prawny z wyłączeniem jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, a więc np.:

- osoby prawne (m.in. spółdzielnie mieszkaniowe i spółki prawa handlowego),
- jednostki samorządu terytorialnego,
- wspólnoty mieszkaniowe,
- osoby fizyczne (w tym właściciele domów jednorodzinnych).

Fundusz Termomodernizacji i Remontów

Premia termomodernizacyjna



Przeznaczenie środków

Premia termomodernizacyjna przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i stanowi spłatę części kredytu zaciągniętego przez inwestora.

Przysługuje tylko inwestorom korzystającym z kredytu. Nie mogą z niej korzystać inwestorzy realizujący przedsięwzięcie termomodernizacyjne wyłącznie z własnych środków.

Wysokość dofinansowania

Wysokość premii termomodernizacyjnej wynosi 20% kwoty kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, jednak nie może wynosić więcej niż:

- ✓ 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i
- ✓ dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów energii, ustalonych na podstawie audytu energetycznego.

Bank Gospodarstwa Krajowego, w zakresie Funduszu Termomodernizacji i Remontów, współpracuje z następującymi bankami kredytującymi:

Bank Ochrony Środowiska S.A.

Bank Polskiej Spółdzielczości S.A.*

Krakowski Bank Spółdzielczy

SGB-Bank S.A.

** kredytów z premią osobom fizycznym udzielają wybrane banki spółdzielcze z Grupy Banku Polskiej Spółdzielczości S.A.*

Jessica2 - finansowanie inwestycji w Wielkopolsce

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO (BGK) w Warszawie, działający jako Podmiot Wdrażający Instrument Finansowy dla działań 3.2 i 9.2 Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+), udziela wsparcia finansowego w formie preferencyjnych pożyczek na realizację przedsięwzięć z zakresu efektywności energetycznej i rewitalizacji obszarów problemowych w Wielkopolsce.

Działanie 3.2. Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym.

Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe

O pożyczkę mogą ubiegać się:

- ✓ **jednostki samorządu terytorialnego** i ich związki,
- ✓ jednostki zależne od jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną, w tym spółki komunalne realizujące zadania własne gminy,
- ✓ samorządowe jednostki organizacyjne,
- ✓ organizacje pozarządowe (dotyczy podmiotów posiadających osobowość prawną),
- ✓ **spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe**,
- ✓ Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- ✓ podmioty prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- ✓ uczestnicy PPP realizujący projekty hybrydowe na rzecz partnera publicznego,
- ✓ podmioty będące dostawcami usług energetycznych w rozumieniu Dyrektywy 2012/27/UE.

Typy projektów: Finansowaniu w formie pożyczki podlega kompleksowa modernizacja energetyczna budynków

- Minimalna wysokość jednostkowej pożyczki to 100.000,00 zł, a maksymalna 10.000.000,00 zł;
- Oprocentowanie pożyczek : 0,15%, 0,25%, 0,5% - w zależności od wysokości osiągniętej oszczędności w zużyciu energii ;



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zainwestujmy razem w środowisko



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Dziękuję za uwagę

e-mail: doradztwo@nfosigw.gov.pl

doradztwo@wfosgw.poznan.pl

www.doradztwo-energetyczne.gov.pl

<http://www.nfosigw.gov.pl/o-nfosigw/doradztwo-energetyczne>